

Jahresrechnung 2023

**Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau
Gerbestrasse 3
3415 Rüegsauschachen**

**Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision
an den Stiftungsrat**

3401 Burgdorf, 26. März 2024

Treuhand und Wirtschaftsprüfung • Steuer- und Wirtschaftsberatung • Immobilientreuhand

Unico Treuhand AG
Dammstrasse 58
CH-3401 Burgdorf

Tel. 034 427 73 73
www.unicotreuhand.ch
burgdorf@unicotreuhand.ch

Unico Treuhand AG Münsingen
Dorfmattheweg 8a
CH-3110 Münsingen

Tel. 031 720 20 80
www.unicotreuhand.ch
muensingen@unicotreuhand.ch

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision

an den Stiftungsrat der

Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau
Gerbestrasse 3
3415 Rüegsauschachen

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Rechnung über die Veränderung des Kapitals, Geldflussrechnung und Anhang) der Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau für das am 31.12.2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

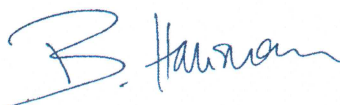
Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung (mit einer Bilanzsumme von CHF 14'559'476, einem Organisationskapital von CHF 5'660'679 und einem Ergebnis von CHF 98'763) kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER vermittelt und nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Burgdorf, 26. März 2024

Unico Treuhand AG



Qualifizierte elektronische Signatur - Schweizer Recht

Beat Hausmann
 zugelassener Revisionsexperte
 Dipl. Treuhandexperte
 Leitender Revisor



Qualifizierte elektronische Signatur - Schweizer Recht

Chantal Fahrni
 Handlungsbevollmächtigte
 Treuhänderin mit eidg. FA i.A.

Beilagen: Jahresrechnung

Treuhand und Wirtschaftsprüfung • Steuer- und Wirtschaftsberatung • Immobilientreuhand

Unico Treuhand AG
 Dammstrasse 58
 CH-3401 Burgdorf

Tel. 034 427 73 73
www.unicotreuhand.ch
burgdorf@unicotreuhand.ch

Unico Treuhand AG Münsingen
 Dorfmattheweg 8a
 CH-3110 Münsingen

Tel. 031 720 20 80
www.unicotreuhand.ch
muensingen@unicotreuhand.ch

Bilanz per 31.12.2023

in CHF	Anhang	Berichtsjahr	Vorjahr
Liquide Mittel	1	3'171'086.07	2'655'118.63
Forderungen	2	774'951.60	766'725.90
Vorräte		63'604.25	107'816.50
Aktive Abgrenzungen	3	204'348.88	22'134.85
Umlaufvermögen		4'213'990.80	3'551'795.88
Grundstücke und Bauten		10'026'853.57	10'486'797.74
Anlagen und Einrichtungen		303'987.85	312'072.17
übrige Sachanlagen		13'643.83	17'255.19
Finanzanlagen		1'000.00	1'000.00
Anlagevermögen	4	10'345'485.25	10'817'125.10
TOTAL AKTIVEN		14'559'476.05	14'368'920.98
Verbindlichk. aus Lieferung und Leistung	5	186'108.41	139'262.47
Verzinsliche Hypothekarverbindlichkeiten		0.00	0.00
Übrige kfr. Verbindlichkeiten	5	16'573.55	7'317.45
Kurzfristige Rückstellungen	6	78'343.60	59'202.85
Passive Abgrenzungen	7	8'294.05	8'081.75
Kurzfristige Verbindlichkeiten		289'319.61	213'864.52
Festhypotheken BLB		8'500'000.00	8'500'000.00
Langfristige Verbindlichkeiten		8'500'000.00	8'500'000.00
Total Verbindlichkeiten		8'789'319.61	8'713'864.52
Zweckgebundene Fonds		109'477.70	144'152.49
Fondskapital		109'477.70	144'152.49
Stiftungskapital		2'671'019.37	2'668'985.74
Jahresgewinn/-verlust		98'763.22	2'033.63
Erarbeitetes gebundenes Kapital	8	2'890'896.15	2'839'884.60
Organisationskapital		5'660'678.74	5'510'903.97
TOTAL PASSIVEN		14'559'476.05	14'368'920.98

Betriebsrechnung 01.01.2023 bis 31.12.2023

in CHF	Anhang	Berichtsjahr	Vorjahr
Tarifertrag		7'294'901.40	6'812'559.15
Erträge aus med. Nebenleistungen		50'664.70	51'657.00
Übrige Erträge aus Leistungen f. Bewohner		68'232.96	70'722.95
Ertrag aus Lieferung und Leistung		7'413'799.06	6'934'939.10
Ertrag Nebenbetriebe		131'312.00	134'555.00
Erträge aus Leistungen an Personal und Dritte		247'139.00	194'732.32
Beiträge und Spenden		6'938.35	21'215.72
Ertrag aus Nebenbereichen		385'389.35	350'503.04
Betriebsertrag		7'799'188.41	7'285'442.14
Personalaufwand	9	-5'450'799.10	-5'164'084.49
Medizinischer Bedarf		-50'141.37	-65'208.35
Lebensmittelaufwand		-351'598.15	-349'792.19
Haushaltaufwand		-115'442.61	-130'265.25
Unterhalt und Reparaturen		-393'221.14	-194'584.61
Aufwand für Energie/Wasser		-394'915.80	-185'234.25
Verwaltungsaufwand		-186'553.78	-111'272.45
Übriger bewohnerbezogener Aufwand		-32'570.40	-32'095.32
Übriger Sachaufwand		-98'564.28	-97'372.43
Abschreibungen		-542'680.00	-535'929.23
Betriebsaufwand		-7'616'486.63	-6'865'838.57
Betriebsergebnis		182'701.78	419'603.57
Finanzergebnis		-67'901.80	-71'601.20
Ausserordentliches Ergebnis	10	99'288.45	4'445.70
Finanz- und übriges Ergebnis		31'386.65	-67'155.50
Ergebnis vor Fondsveränderung		214'088.43	352'448.07
Zuweisung (-) / Entnahme (+) zweckgebundene Fonds	11	34'674.79	-50'414.44
Ergebnis nach Fondsveränderungen		248'763.22	302'033.63
Zuweisung (-) / Entnahme (+) Organisationskapital	11	-150'000.00	-300'000.00
Jahresergebnis nach Entnahmen / Zuweisungen		98'763.22	2'033.63

Geldflussrechnung 2023

in CHF	Berichtsjahr	Vorjahr
Ergebnis vor Veränderung des Fondskapitals	214'088.43	352'448.07
Abschreibungen	542'680.00	535'929.23
Bildung(+)Auflösung(-)Rückstellungen	19'140.75	-5'627.65
Neubewertung Vorräte	0.00	39'302.05
Bildung(+)Auflösung(-)Neubewertungsreserve	-98'988.45	0.00
Cashflow	676'920.73	922'051.70
Zunahme(-)Abnahme(+) Forderungen	-8'225.70	51'202.25
Zunahme(-)Abnahme(+) Warenvorräte	44'212.25	-79'316.80
Zunahme(-)Abnahme(+) aktive Abgrenzungen	-182'214.03	-586.95
Zunahme(+)Abnahme(-) Lieferantenschulden	56'102.04	-42'688.61
Zunahme(+)Abnahme(-) passive Abgrenzungen	212.30	-1'063.47
Veränderung des Umlaufvermögens und des kurzfristigen Fremdkapitals	-89'913.14	-72'453.58
Total Mittelfluss aus Betriebstätigkeit	587'007.59	849'598.12
Erwerb(-)Veräusserung(+) Immob.Sachanlage	0.00	-36'268.45
Erwerb(-)Veräusserung(+) Pflegeeinrichtungen	-20'791.50	0.00
Erwerb(-)Veräusserung(+) Mobiliar, Geräte, Werkzeuge	-39'417.15	-68'913.37
Erwerb(-)Veräusserung(+) EDV-Anlage	-10'831.50	-19'250.05
Total Mittelfluss aus Investitionstätigkeit	-71'040.15	-124'431.87
Zunahme(+)Abnahme(-) Festhypotheken BLB	0.00	-250'000.00
Total Mittelfluss aus Finanzierungstätigkeit	0.00	-250'000.00
Zunahme(+) Abnahme(-) flüssige Mittel (Geldkonti)	515'967.44	475'166.25
Nachweis der Veränderung flüssige Mittel		
Anfangsbestand flüssige Mittel 1.1.	2'655'118.63	2'179'952.38
Endbestand flüssige Mittel 31.12.	3'171'086.07	2'655'118.63
Zunahme(+) Abnahme(-) flüssige Mittel	515'967.44	475'166.25

Rechnung über die Veränderung des Kapitals

in CHF 2023	Bestand per 01.01.	Erträge intern	Zuweisungen	Verwendung	Bestand per 31.12.
Zweckgebundene Fonds					
Personalfonds	12'897.15		2'769.60		15'666.75
Bewohnerfonds	26'507.75		3'795.75		30'303.50
Fonds Rosegarte	8'710.10		373.00		9'083.10
Fonds Infrastrukturbeitrag Kanton	96'037.49			-41'613.14	54'424.35
Total Fondskapital	144'152.49	0.00	6'938.35	-41'613.14	109'477.70
Freies Kapital					
Stiftungskapital	2'671'019.37		98'763.22		2'769'782.59
Jahresergebnis	0.00	248'763.22	-248'763.22		0.00
Erarbeitetes gebundenes Kapital					
Finanzierung Heizanlage	750'000.00		0.00		750'000.00
Infrastrukturfonds	900'000.00		0.00		900'000.00
Innovationsfonds	200'000.00		150'000.00		350'000.00
Neubewertungsreserven	989'884.60			-98'988.45	890'896.15
Total Organisationskapital	5'510'903.97	248'763.22	0.00	-98'988.45	5'660'678.74

in CHF 2022	Bestand per 01.01.	Erträge intern	Zuweisungen (intern)	Verwendung	Bestand per 31.12.
Zweckgebundene Fonds					
Personalfonds	8'998.80		3'898.35		12'897.15
Bewohnerfonds	21'409.00		5'098.75		26'507.75
Fonds Rosegarte	8'710.10				8'710.10
Fonds Infrastrukturbeitrag Kanton	54'620.15		41'417.34		96'037.49
Total Fondskapital	93'738.05	0.00	50'414.44	0.00	144'152.49
Freies Kapital					
Stiftungskapital	2'668'985.74		2'033.63		2'671'019.37
Jahresergebnis	0.00	302'033.63	-302'033.63		0.00
Erarbeitetes gebundenes Kapital					
Finanzierung Heizanlage	700'000.00		50'000.00		750'000.00
Infrastrukturfonds	700'000.00		200'000.00		900'000.00
Innovationsfonds	150'000.00		50'000.00		200'000.00
Neubewertungsreserven	0.00	989'884.60			989'884.60
Total Organisationskapital	4'218'985.74	1'291'918.23	0.00	0.00	5'510'903.97

Personalfonds

Durchführung von Personalanlässen, Aktivitäten, Mitarbeitergeschenke etc.

Bewohnerfonds und Fonds Rosegarte

Finanzierung von kleineren Anschaffungen, Ausflügen, Aktivitäten usw. für Bewohner APH und Rosegarte.

Fonds Infrastrukturbeitrag Kanton

Deckung allfälliger Mehrkosten für Beschaffung, Wiederbeschaffung sowie für die Aufwände/Kosten von Investitionen gem. Regelung zur Verwendung der Tarifeinnahmen Infrastruktur bei Pflegeheimen im Kanton Bern.

Infrastrukturfonds

Finanzierung von Renovationen, Unterhalt, Erneuerungen und Erweiterungen der Infrastruktur aus Eigenmitteln.

Innovationsfonds

Unterstützung und Förderung von Projekten einer Dienstleistung, einer Abteilung oder des Gesamtunternehmens aus Eigenmitteln.

Sachanlagespiegel

	Stand 31.12.22 nach Abschreibungen	Zugänge 2023	Neubewertung	Abgänge 2023	Stand 31.12.2023 vor Abschreibungen	Abschreibungen 2023	Stand 31.12.2023 nach Abschreibungen
in CHF							
Liegenschaften	1.00				1.00	0.00	1.00
Heimerweiterung Sammelkonto	6'008'689.11				6'008'689.11	300'212.27	5'708'476.84
Renovation Altbau BKP	1'950'559.95				1'950'559.95	94'967.64	1'855'592.31
Umbau Dienstwohnung	1.00				1.00	0.00	1.00
Liegenschaft 4. WG	2'527'546.68				2'527'546.68	64'764.26	2'462'782.42
Immobilie Sachanlagen	37'367.36				37'367.36	5'337.78	32'029.58
Pflegeeinrichtungen	124'316.29	20'791.50			145'107.79	22'220.99	122'886.80
Mobile Sachanlagen übriges	150'388.52	39'417.15			189'805.67	40'734.20	149'071.47
EDV-Anlage	17'254.19	10'831.50			28'085.69	14'442.86	13'642.83
Fahrzeuge	1.00				1.00	0.00	1.00
Anteilschein Wasserversorgung	1'000.00				1'000.00	0.00	1'000.00
Total	10'817'125.10	71'040.15	0.00	0.00	10'888'165.25	542'680.00	10'345'485.25

Anhang zur Jahresrechnung

Angaben zur Institution

Stiftungszweck

Zweck der Stiftung ist der Betrieb eines Alters- und Pflegeheimes in der Gemeinde Rüegsau zur Pflege und Betreuung älterer Menschen. Die Institution kann ihre angestammten und weitere Dienstleistungen auch zugunsten älterer Menschen erbringen, welche nicht direkt im Heim wohnen. Die Stiftung erfüllt eine im öffentlichen Interesse liegende Aufgabe, arbeitet ausdrücklich auf gemeinnütziger Basis und erstrebt keinen Gewinn. Allfällige Betriebsüberschüsse sind im Interesse des Heims und für die Erhaltung, Verbesserung und Erneuerung der Infrastruktur zu verwenden. Die in persönlicher und finanzieller Hinsicht gestellten Voraussetzungen für die Aufnahme in das Alters- und Pflegeheim sind unter Beachtung der gesetzlichen Vorschriften in einem Reglement festzulegen. In erster Linie sollen aber Bewohner aus den Gemeinden Rüegsau und Hasle b.B. sowie aus deren nächster Umgebung berücksichtigt werden.

Basisdokumente:	Statuten vom 25. September 2019 Funktionendiagramm vom Februar 2012 Personalreglement vom 6. Dezember 2022 Organisationsreglement vom 17. August 2018
-----------------	--

Stiftungsrat und Heimleitung, Kontrollstelle

Präsident:	Rudolf Buri, Sonnheimstrasse 13, 3415 Rüegsausachen
Vizepräsident:	Raymond Weber, Sonnenfeldstrasse 39, 3432 Lützelflüh-Goldbach
Protokollführung:	Brigitte Zimmermann, Unterfeldweg 8, 3373 Heimenhausen
Mitglieder:	Bettina KleeB, Hohengasse 39, 3400 Burgdorf Andreas Schär, Kressgraben 1, 3418 Rüegsbach Sonja Steinmann, Alte Rüegsaustrasse 21, 3415 Rüegsausachen Esther Warnett, Thunstrasse 41, 3415 Schafhausen i.E. Peter Wegmüller, Lochneuhaus 1, 3418 Rüegsbach
Heimleitung:	Roger Kalchofner, Dorf 3c, 3053 Deisswil b. Münchenbuchsee
Zeichnungsberechtigung:	Buri Rudolf, Raymond Weber und Kalchofner Roger wurde die Kollektivunterschrift zu zweien erteilt.
Kontrollstelle:	Unicd Treuhand AG, Dammstrasse 58, 3400 Burgdorf

Risikobeurteilung

Die Risikobeurteilung wird jährlich überarbeitet und vom Stiftungsrat geprüft.

Rechnungslegungsgrundsätze

Allgemeine Grundsätze

Die Rechnungslegung erfolgt nach dem Regelwerk Swiss GAAP FER. Es wird das gesamte Regelwerk inkl. FER 21 angewendet.

Die Betriebsrechnung ist gemäss Gesamtkostenverfahren aufgestellt. Umsätze und Erträge sowie Kosten und Aufwand werden mittels zeitlicher und sachlicher Abgrenzungen in der Periode gebucht, in welcher sie wirtschaftlich entstanden sind.

Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Finanz-, Vermögens- und Ertragslage der Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau. Es gelten die allgemeinen Bewertungsgrundlagen gemäss Rahmenkonzept.

Als Leistungsbericht gilt der Jahresbericht der Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau, der in gedruckter Form veröffentlicht wird.

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Jahresrechnung der Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau wird in Schweizer Franken (CHF) erstellt. Transaktionen in Fremdwährungen werden zum Tageskurs umgerechnet.

Liquide Mittel

Diese Position umfasst Kassa-, Post- und Bankguthaben. Sie werden zum Nominalwert bewertet.

Forderungen

Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert. Für nicht einbringbare Forderungen wird eine betriebswirtschaftlich notwendige Wertberichtigung gebildet (Delkredere).

Vorräte

Die Vorräte bestehen aus dem Heizölbestand, den Verbrauchsmaterialien der Pflege und der Hauswirtschaft. Die Verbrauchsmaterialien der Verpflegung werden nicht berücksichtigt, da eine hohe Umschlagshäufigkeit. Die Bewertung der Vorräte erfolgt zum Anschaffungswert.

Aktive Abgrenzungen

Diese Position umfasst die aus der sachlichen und zeitlichen Abgrenzung der einzelnen Aufwand- und Ertragspositionen resultierenden Aktivposten. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert.

Anlagevermögen

Die Sachanlagen im Anlagevermögen werden zu Anschaffungskosten abzüglich betriebswirtschaftlich notwendigen Abschreibungen bilanziert. Die Abschreibungen erfolgen immer linear über die betriebswirtschaftlich geschätzte Nutzungsdauer. Die Aktivierungsgrenze liegt für mobile Anschaffungen bei CHF 3'000.00 und für immobile Anschaffungen bei CHF 50'000.00. Auf Grundstücken (Land) erfolgt keine Abschreibung.

Abschreibungs- und Nutzungstabelle:

Anlagen	Beispiele	Nutzungsdauer	Abschreibungssatz
Land (Grundstück)		-	0%
Immobilien		33 Jahre	3%
Langfr. Anlagen	Lifte, Heizung, Brandmeldeanlage etc.	20 Jahre	5%
Mittelfr. Anlagen	Pflegebetten, Küchengeräte, Tische	10 Jahre	10%
Kurzfr. Anlagen	Rollstühle, Geschirr, Küchenmaschinen klein	5 Jahre	20%
EDV-Anschaffungen	Computer, Laptop, Server, Software	3 Jahre	33.33%

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen / übrige Verbindlichkeiten

Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert.

Rückstellungen

Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert und wird nicht diskontiert.

Passive Abgrenzungen

Diese Position umfasst die aus der sachlichen und zeitlichen Abgrenzung der einzelnen Aufwand- und Ertragspositionen resultierenden Passivposten. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert.

Langfristige Finanzverbindlichkeiten

Diese Position beinhaltet verzinsliche Festhypotheken bei der Bernerland Bank. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert.

Fondskapital

Das Fondskapital umfasst zweckgebundene Fonds aus einer expliziten Bestimmung des Zuwenders, die eine Zweckbindung durch den Zuwender implizieren.

Organisationskapital

Das Organisationskapital weist die Mittel aus Eigenfinanzierung ohne Verfügungseinschränkung durch Dritte aus.

Erläuterungen zur Jahresrechnung

(in CHF)

Ziffer 1 Liquide Mittel

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Kasse	2'314.75	3'733.35
Post	9'852.80	8'115.91
Bank	3'158'918.52	2'643'269.37
Total	3'171'086.07	2'655'118.63

Ziffer 2 Forderungen

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Forderungen ggü. Heimbewohnern (inkl. Delkredere)	435'988.45	439'370.05
Forderungen ggü. Krankenkassen	203'391.10	191'967.70
Forderungen ggü. Kanton	85'579.80	75'919.60
Übrige Forderungen	49'992.25	59'468.55
Total	774'951.60	766'725.90

Ziffer 3 Aktive Abgrenzungen

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Einnahmen Cafeteria	0.00	4'690.10
Versicherungsrückerstattungen aus Schadenfälle	310.20	805.45
Abgrenzungen Personal	3'436.50	4'921.75
Voraus-/Anzahlungen Lieferanten	200'000.00	10'695.90
Übrige aktive Abgrenzungen	602.18	1'021.65
Total	204'348.88	22'134.85

Ziffer 4 Anlagevermögen

Detaillierte Informationen sind im Sachanlagespiegel ersichtlich.

Ziffer 5 Kurzfristige Verbindlichkeiten

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Verbindlichkeiten Dritte	186'108.41	139'262.47
Verbindlichkeiten ggü. Personal	2'179.05	3'714.65
Übrige Verbindlichkeiten	14'394.50	3'602.80
Total	202'681.96	146'579.92

Ziffer 6 Kurzfristige Rückstellungen

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Abgrenzungen Ferien-/Überzeitsaldo	78'343.60	59'202.85
Total	78'343.60	59'202.85

Ziffer 7 Passive Abgrenzungen

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Verbindlichkeiten ggü. Personal	2'660.10	3'036.90
Geschäftsbericht und Revision	5'000.00	5'000.00
Übrige passive Abgrenzungen	633.95	44.85
Total	8'294.05	8'081.75

Ziffer 8 Erarbeitetes gebundenes Kapital

Detaillierte Informationen sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals ersichtlich.

Der Gesamtbetrag der Neubewertungsreserve wird ab 2023 im Zeitraum von 10 Jahren linear über den ausserordentlichen Ertrag aufgelöst.

Ziffer 9 Personalaufwand

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Besoldungen	4'546'626.50	4'299'979.65
Sozialleistungen	708'978.80	686'172.40
Honorare für Leistungen Dritter	62'657.95	14'123.80
Personalnebenaufwand	132'535.85	163'808.64
Total	5'450'799.10	5'164'084.49

Die Position «Honorare für Leistungen Dritter» beinhaltet vorwiegend Entschädigungen für Personal mit einer temporären Anstellung.

Die Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau beschäftigte im Berichtsjahr durchschnittlich 101.3 Mitarbeitende inkl. Lernende mit einer Vollzeitäquivalenz von total 7'233 % (Vorjahr 98.7 MA / FTE 7'098 %).

Ziffer 10 Ausserordentliches Ergebnis

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Ausserordentlicher, periodenfremder Aufwand	0.00	0.00
Ausserordentlicher, periodenfremder Ertrag	99'288.45	4'445.70
Total	99'288.45	4'445.70

Das ausserordentliche, periodenfremde Ergebnis im Berichtsjahr beinhaltet folgende Positionen:

- Jährliche lineare Auflösung der im Abschluss 2022 gebildeten Neubewertungsreserven von CHF 98'988.45.
- Die weiteren Positionen sind betragsmässig unwesentlich.

Ziffer 11 Zuweisung und Entnahme Fondskapital / Organisationskapital

Detaillierte Informationen sind in der Rechnung über die Veränderung des Kapitals ersichtlich.

Für die zweckgebundenen Fonds und die Eigenmittel des erarbeiteten gebundenen Kapitals besteht ein genehmigtes Reglement.

Zuweisung / Verwendung Infrastrukturpauschale

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Infrastrukturbeitrag Kanton	818'165.75	746'084.50
Abschreibungen exkl. IT/EDV	528'237.14	525'096.86
Hypothekarzinsen	95'525.00	98'893.75
Klein-/Ersatzinvestitionen / Unterhalt	125'867.85	62'207.85
Gebäudetechnische Installationen	110'148.90	18'468.70
Zuweisung (+) / Auflösung (-) Fonds Dritter	- 41'613.14	41'417.34
Total Verwendung	818'165.75	746'084.50

Übrige Erläuterungen

Vergütungsbericht

Im Geschäftsjahr beträgt die Entschädigung an den Stiftungsrat (7 Mitglieder) gesamthaft CHF 14'700.00 (Vorjahr: CHF 12'720.00). Davon sind CHF 5'200.00 Sitzungsgelder und CHF 9'500.00 Pauschalhonorare. Mitglieder erhalten eine jährliche Pauschale von CHF 750.00 resp. das Präsidium eine jährliche Pauschale von CHF 5'000.00.

Mit der Heimleitung ist eine Person betraut.

Unentgeltliche Leistungen, Freiwilligenarbeit

Die Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau wird im Betrieb der Cafeteria, beim Besuchs- und Begleitsdienst, in der Aktivierung und im hauseigenen Fahrdienst durch Freiwillige unterstützt. Im Geschäftsjahr 2023 wurde im Fahrdienst eine Gesamtfahrstrecke von 2'732 km (Vorjahr: 2'383 km) gefahren. In den anderen Bereichen wurden gesamthaft 2'754 Freiwilligenstunden (Vorjahr: 2'207) geleistet. Die Leistungen der Freiwilligenarbeit werden in der Betriebsrechnung nicht erfasst.

Personalvorsorgeverpflichtungen

Für die Personalvorsorge hat die Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau eine Anschlussvereinbarung mit der Previs Vorsorge abgeschlossen. Diese Vorsorgeeinrichtung wird aus Beiträgen der Arbeitgeber und Arbeitnehmer finanziert. Die wirtschaftlichen Auswirkungen aus der Vorsorgeeinrichtung auf die Stiftung werden jährlich beurteilt.

Ein wirtschaftlicher Nutzen wird aktiviert, wenn es zulässig und beabsichtigt ist, die Überdeckung der Vorsorgeeinrichtung zur Reduktion des künftigen Vorsorgeaufwands zu verwenden. Eine allfällige Verpflichtung aus der Vorsorgeeinrichtung wird passiviert, wenn die Bedingungen zur Bildung einer Rückstellung erfüllt sind. Arbeitgeberbeitragsreserven bestehen keine.

Von der Pensionskasse Previs sind aktuell keine Sanierungsmassnahmen bekannt oder kommuniziert worden. Der Deckungsgrad der Vorsorgeeinrichtung für das Jahr 2023 wurde noch nicht publiziert. Für das Berichtsjahr wird ein geschätzter Wert von 102% erwartet (Vorjahr 101.51%).

Im Berichtsjahr sowie im Vorjahr existieren per Bilanzstichtag keine Verbindlichkeiten aus Arbeitnehmer- und Arbeitgeberbeiträgen gegenüber der Vorsorgeeinrichtung.

Ausserbilanzgeschäfte und Eventualverpflichtungen

Im Grundbuch sind auf den Grundstücken Nr. 1130 und 1395 Grundpfandrechte im Gegenwert von 13 Mio. eingetragen. Grundpfandgläubiger sind die Ersparniskasse Affoltern i.E und die Bernerland Bank, Sumiswald.

Gemäss den allgemeinen Geschäftsbedingungen hat die Bernerland Bank ein Verrechnungs- und Pfandrecht auf alle Vermögenswerte, welche die Stiftung bei der BLB unterhält.

	<u>Berichtsjahr</u>	<u>Vorjahr</u>
Heimerweiterung	5'708'476.84	6'008'689.11
Renovation Altbau	1'855'592.31	1'950'559.95
Immobilien Sachanlagen	32'029.58	37'367.36
BLB KK 16 0.205.151.06	883'853.07	887'008.72
BLB Infrastrukturbeitrag 22.520.362.455.2	2'275'065.45	1'756'260.65
Total	10'755'017.25	10'639'885.79

Das Verrechnungs- und Pfandrecht ist als Eventualverpflichtung nicht bilanziert.

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Der Stiftung Alters- und Pflegeheim Hasle-Rüegsau sind zurzeit keine wesentlichen Ereignisse bekannt, welche eine Anpassung von Aktiven und Passiven erfordern würden oder an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

Stiftungsratspräsident


Rudolf Buri

Heimleiter


Roger Kalchauer